

Eigen Woning en Energietransitie

Dossiers (enquête)
Woningen en gebouwen

1





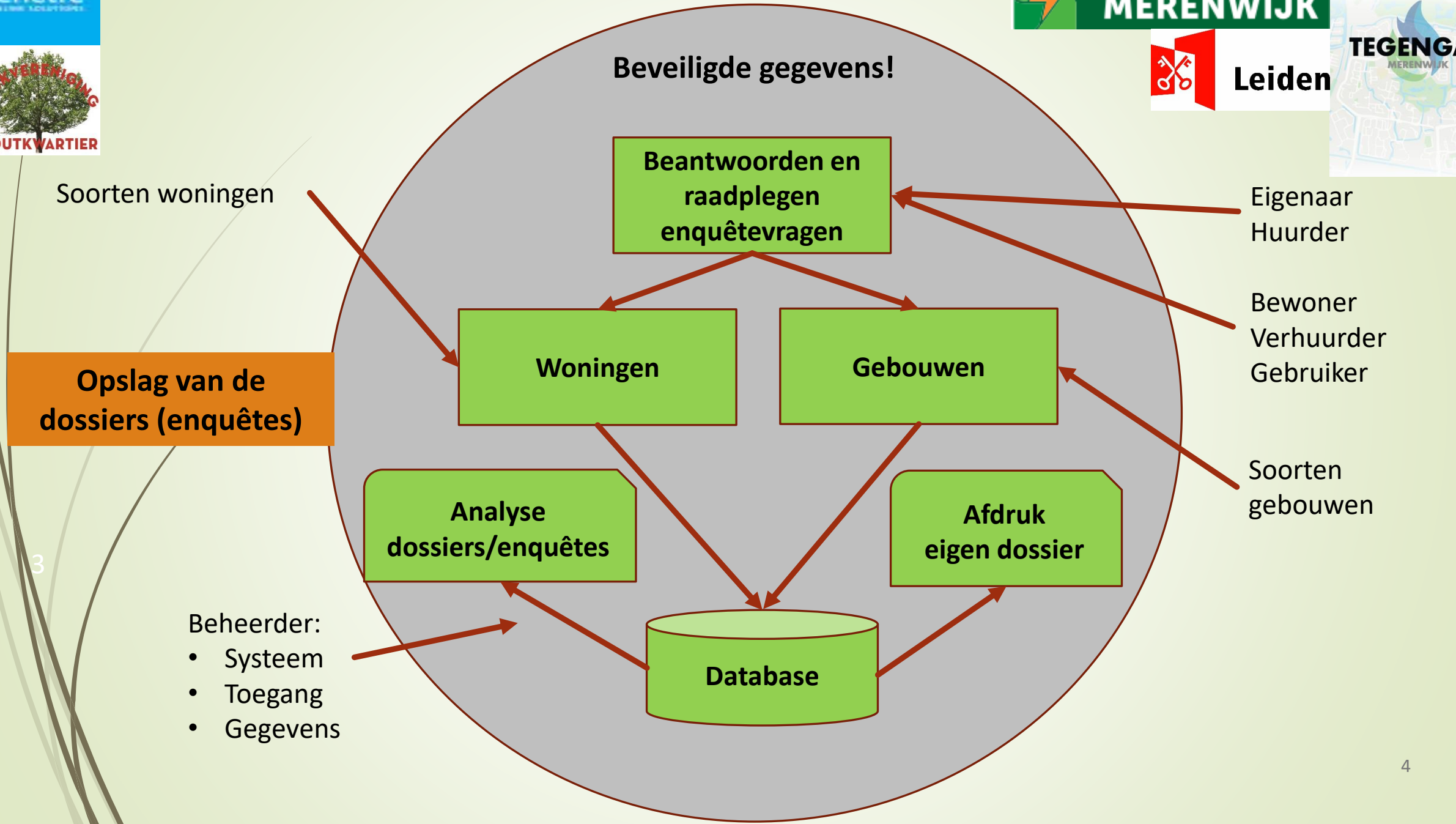
Energietransitie: uitgangspunten

1. Twee Burger initiatieven: Duurzame Energie Merenwijk en Tegengas met als uitgangspunt: bewoners doen mee, staan centraal in de energietransitie en kunnen meesturen
2. Duurzame Energie Merenwijk en Tegengas voeren Intensief overleg met de gemeente over het opstellen van een WijkUitvoeringsPlan (WUP) en **inventariseren de huidige en toekomstige energiesituatie middels een enquête**
3. Zij bevorderen een juiste koers voor de gemeentelijke energietransitie, pleiten voor een **gezamenlijke aanpak**, zodat betere beslissingen genomen kunnen worden
4. Bewoners kunnen zelf keuzes maken op basis van **onafhankelijke informatie**
5. Bewoners worden up-to-date gehouden over zich uitkristalliserende trends
6. Het smeden van een **collectief**, streven naar gezamenlijke oplossingen
7. Uiteindelijk: oplossingen moeten **duurzaam, haalbaar en betaalbaar** zijn



Waarom dossiers woningen en gebouwen op basis van een enquête?

- Vastleggen van de huidige situatie (= nul meting) eigenaar / huurder woning / gebouw
- Adviseren over huidige en toekomstige maatregelen
- Overdracht van kennis bewerkstelligen
- Nadenken over en kiezen van een toekomstige energievoorziening
- De ambitie van bewoners in kaart brengen
- Benodigde infrastructuur en capaciteit voor de Merenwijk vaststellen



Toelichting

- Uw dossier is gebaseerd op uw adres
- Adressen zijn afkomstig uit het Basisregister Adressen en Gebouwen (BAG).
Het BAG register wordt beheerd door het kadaster
De gemeente is verantwoordelijk voor de gegevens in het BAG
- Uw dossier is gevuld met gegevens uit het BAG. Dit betreft:
 - adres
 - relatie adres met woning, appartement, gebouw
 - relatie appartement en gebouw
 - andere beschikbare gegevens
- Van uw dossier wordt een enquêteformulier gemaakt van 12 pagina's.
- De toegang tot uw dossier is beveiligd via de postcode en de unieke rol-afhankelijke pincode

- Identificatie woning (bouwwerk) soort en locatie woning
- Opbouw en eigenschappen woning verdere informatie woning
- Huidige situatie energievoorziening de huidige energievoorziening de huidige installatie
- Huidige energiebesparende maatregelen
- Huidig energieverbruik
- Gewenste situatie energievoorziening de gewenste energievoorziening de gewenste installatie
- Aanvullende energiebesparende maatregelen
- Toekomstig energieverbruik
- Controle, afdrukken en verzenden

Op de website van TegenGas vindt u een handleiding

Onderdelen enquête



Identificatie woning (gebouw)

- Bent uw eigenaar of huurder?
- Wat is uw rol op dit adres?
- Contactgegevens
- Wat voor soort woning op dit adres?
- Adres gegevens

Optioneel:

- Van welk gebouw is het appartement een onderdeel?
- Wat is de naam van de VVE
- Wat is de positie van het appartement in het woning
- Wie is de eigenaar (bedrijf of persoon)?
- Wie is de beheerder?

Soorten woningen

- Grondgebonden woning
- Grondgebonden woning met een enkelvoudige gebruiksfunctie
B.v. Een winkel, bakker, slager
- Appartement
- Benedenwoning
- Bovenwoning
- Studentenhuis
- Studentenappartement

Soorten gebouwen

- Appartementencomplex / flatgebouw
- Studenten appartementencomplex
- Gebouw met meervoudige gebruikers (winkels of kantoren)
- Combi Woningen / Winkels / Kantoren
- Schoolgebouw
- Sporthal
- Kinderdagverblijf
- Ziekenhuis, Verzorgingstehuis, Gezondheidscentrum

Gegevens
eigenaar, huurder, beheerder

- Wie is de eigenaar / huurder
- Persoon
- Bedrijf
 - Projectontwikkelaar
 - Woningcorporatie
 - Particuliere ontwikkelaar
 - Vastgoed beheerder
- Eventuele beheerder
 - Persoon
 - Bedrijf
- Contactgegevens voor elk van de opties

Opbouw
eigenschappen woning

- Welke bouwlagen
- Gebruiksoppervlakte (m²) en inhoud (m³)
- Bouwjaar
- Indien beschikbaar tekeningen (oppervlak en doorsnede)

Opbouw
eigenschappen gebouw

- Uit welke onderdelen bestaat het gebouw
- Gebruiksoppervlakte (m²) en inhoud (m³)
- Bouwjaar
- Indien beschikbaar tekeningen (oppervlak en doorsnede)

Huidige situatie energievoorziening

- Hoe wordt de woning (bouwwerk) nu verwarmd?
- De huidige installatie voor elke verdieping (bouwlaag)?
- Hoe warm water in de keuken?
- Hoe warm water in de badkamer?
- Hoe wordt er gekookt?
- Hoe wordt er geventileerd?
- Hoe wordt er gekoeld?

Huidige energiebesparende maatregelen

- Naden en kieren zijn dicht gemaakt
- PV zonnepanelen
- PVT zonnepanelen
- Vloerisolatie
- Spouwmuurisolatie
- Isolierend glas
- Zoldervloerisolatie
- Vlieringvloerisolatie
- Dakisolatie
- Radiatorfolie
- Opslag elektriciteit
- Opslag warmte

Huidig energieverbruik

- Welke aansluitingen?
- Verbruikscijfers per maand en per jaar
 - Elektriciteit
 - verbruik
 - teruglevering
 - Gas
 - Stadsverwarming

14



Hoe wordt het object in de toekomst van energie voorzien?

Individueel

Collectief

Individuele energievoorziening

Stadverwarming 70 graden (geen koeling, geen opslag warmte of opslag electriciteit)

Zonnepanelen: soorten en toepassingen

PV zonnepanelen

PVT zonnepanelen

Eigen warmtepomp

Hybride warmtepomp

Eigen elektriciteit opslag

Eigen warmte opslag

Eigen koeling

Bodemwarmte

Warmte Koude Opslag (WKO)

Waterstof

Brandstofcellen

Geothermie

Aquathermie

Vanaf welk jaar?

Hoe wordt er voorzien in warm tapwater in de keuken?

Hoe wordt er voorzien in warm tapwater in de badkamer?

Hoe wordt er gekookt? (gas, elektrisch, inductie)

Hoe wordt de ventilatie geregeld?

Mechanisch met warmteterugwinning

Mechanisch

Roosters

N.v.t.

Hoe wordt de koeling geregeld?

 Individueel Collectief

Met wie wilt u de collectieve energievoorziening delen?

 Samen met de wijk Samen met de burens Samen met de straat

Collectieve energievoorziening

 Wijk energienet (eerst warmte, koeling en opslag warmte en later (opslag) elektriciteit) Koeling Opslag warmte Opslag electriciteit (wijk) warmtepomp Zonnepanelen: soorten en toepassingen PV zonnepanelen PVT zonnepanelen Bodemwarmte Warmte Koude Opslag (WKO) Waterstof Brandstofcellen Geothermie Aqua-thermie Hybride warmtepomp

Temperatuur wijk warmtenet ⓘ

Hoe wordt er voorzien in warm tapwater in de keuken?

Hoe wordt er voorzien in warm tapwater in de badkamer?

Hoe wordt er gekookt? (gas, elektrisch, inductie)

Hoe wordt de ventilatie geregeld?

 Mechanisch met warmteterugwinning Mechanisch Roosters N.v.t.

Hoe wordt de koeling geregeld?

15

- Ik wil naden en kieren (beter) dichten
- Ik wil PV zonnepanelen op het dak
- Ik wil PVT zonnepanelen op het dak
- Ik wil (betere) vloerisolatie
- Ik wil (betere) spouwmuurisolatie
- Ik wil (beter) isolerend glas
- Ik wil (betere) zoldervloerisolatie
- Ik wil (betere) vlieringvloerisolatie
- Ik wil (betere) dakisolatie
- Ik wil een (betere) voorziening voor de opslag van elektriciteit
- Ik wil een (betere) voorziening voor de opslag van warmte
- Ik wil (beter) radiatorfolie toepassen

Toekomstig energieverbruik

- Welke aansluitingen?
- Verwachte verbruikscijfers per maand en per jaar
 - Elektriciteit
 - verbruik
 - teruglevering
 - Gas
 - Wijk-warmtenet
 - Stadsverwarming

Inge vulde gegevens controleren/opslaan

Soort en locatie bouwwerk

U bent de ... van het bouwwerk?	Eigenaar
Ik ben de...	eigenaar / bewoner
Op welk telefoonnummer kunnen we u bereiken?	+31651137163
Op welk e-mailadres kunnen we u bereiken?	wim.scholten@xs4all.nl
Op dit adres gaat het om...	een grondgebonden woning
Selecteer het specifieke type bouwwerk	Tussenwoning

Straatnaam en/of identificatie/naam bouwwerk	Kagerstraat
--	-------------

Opbouw en eigenschappen bouwwerk

Verdere informatie bouwwerk

Bouwlagen	crawl space ground floor
Wat is het bouwjaar?	1965
Wat is het bebouwde oppervlak in m2?	141
Wat is het bebouwde oppervlak in m2?	141

Vervolgstappen

Enquête

- aanmelden om de enquête in te vullen via:
EigenWoningEnergietransitie@outlook.com
naam en woningadres: straat, huisnummer en postcode opgeven!
- bijeenkomsten met energiecoaches voor begeleiding en uitwisseling van informatie
- publicaties op de websites over de enquêteresultaten
 - TegenGas: tegengasmerenwijk.nl
 - DEM: duurzameenergiemerenwijk.nl

Algemeen

- bijeenkomsten over actuele energietransitie thema's
- nieuwsbrieven

Sociaal medium

- whatsapp-groep?

Ten overvloede: de gegevens in de dossiers worden alleen geaggregeerd en anoniem met de gemeente gedeeld en niet met derden.

Einde

➤ Vragen?

➤ Dank voor uw aandacht